

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ТАШАРИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Пятого созыва
РЕШЕНИЕ
Пятьдесят восьмой сессии**

от 09.12.2019 г.

с. Ташара

№ 229

**Об установлении на территории муниципального образования
Ташаринского сельсовета Мошковского района Новосибирской области
налога на имущество физических лиц**

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», согласно п.2 ст.406 НК РФ (с изменениями, внесенными Федеральным законом от 29.09.2019 № 325), руководствуясь Уставом Ташаринского сельсовета Мошковского района Новосибирской области, Совет депутатов Ташаринского сельсовета Мошковского района Новосибирской области,

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории муниципального образования Ташаринского сельсовета налог на имущество физических лиц (далее-налог).
2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется как их кадастровая стоимость.
3. Установить налоговые вычеты при определении налоговой базы в соответствии со ст. 403 НК РФ
4. При определении налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения налоговые ставки устанавливаются в размерах, не превышающих:

В отношении объектов недвижимости	Ставка
Жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат; -объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; -единых недвижимых комплексов, в составе которых есть хотя бы один жилой дом; -гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения -хозяйственных строений или сооружений площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,1%

в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 настоящего Кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;	1%
Прочие объекты недвижимости	0,5%

5. Установить налоговые льготы категориям граждан в соответствии со ст. 407 НК РФ. Физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу. Уведомление о выбранных объектах налогообложения может быть представлено в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных или муниципальных услуг.

6. Установить срок уплаты налога не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7. Решение опубликовать в газете «Вести Ташаринского сельсовета», а также на официальном сайте администрации Ташаринского сельсовета

8. Настоящее решение вступает в силу не ранее по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

9. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу решений 38 сессии пятого созыва от 30.05.2018г. №156, 45 сессии пятого созыва от 26.12.2018г. №189

10. Контроль за использованием решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налоговой, финансово-кредитной политике.

Глава Ташаринского сельсовета
Мошковского района Новосибирской области

В.В. Филимонов

Председатель Совета депутатов Ташаринского сельсовета
Мошковского района Новосибирской области

Е.А. Наумов



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ТАШАРИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**
Шестого созыва

РЕШЕНИЕ
Второй сессии

от 11.11.2020 года

№ 17

с. Ташара

**О внесении изменений в 58 сессию Совета депутатов Ташаринского сельсовета
№ 229 от 09.12.2019 года «Об установлении на территории муниципального
образования Ташаринского сельсовета Мошковского района Новосибирской
области налога на имущество физических лиц».**

В соответствии сп.1 части 2 ст. 406 Налогового кодекса Российской Федерации, Совет депутатов Ташаринского сельсовета.

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение совета депутатов Ташаринского сельсовета № 229 от 09.12.2019 года «Об установлении на территории муниципального образования Ташаринского сельсовета Мошковского района Новосибирской области налога на имущество физических лиц» в п.4 изложив его в следующей редакции:

При определении налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения налоговые ставки устанавливаются в размерах, не превышающих:

В отношении объектов недвижимости	Ставка
Жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат; -объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; -единых недвижимых комплексов, в составе которых есть хотя бы один жилой дом; -гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения -хозяйственных строений или сооружений площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,1%
в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения,	1%

предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 настоящего Кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;	
Прочие объекты недвижимости	0,5%

2. Решение опубликовать в газете «Вести Ташаринского сельсовета».

3. Контроль за использованием решения возложить на постоянную комиссию
по бюджету, налоговой, финансово-кредитной политике.

Глава Ташаринского сельсовета
Мошковского района Новосибирской области



В.В. Филимонов

Председатель Совета депутатов Ташаринского сельсовета
Мошковского района Новосибирской области



В.С. Кочанов